

PROCES VERBAL

încheiat astăzi 28 noiembrie 2022 cu ocazia ședinței ordinare
a Consiliului local al Municipiului Lupeni

Consiliul Local al Municipiului Lupeni a fost convocat în ședință ordinară la data de 28 noiembrie 2022, ora 14⁰⁰ prin Dispoziția Primarului Municipiului Lupeni nr. 1190/ 22 noiembrie 2022, cu respectarea prevederilor legale.

Ședința Consiliului local al Municipiului Lupeni, convocată în baza prevederilor articolului 133 alin. (1), ale 134 alin. (1) lit. „a” și respectiv alin. (5) lit. „a”, „a¹” și „a²” din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ precum și a Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului local al Municipiului Lupeni modificat prin Hotărârea nr. 28/ 2020 a fost convocată urmând a se desfășura în format fizic.

Materialele, conform convocatorului inițial, au fost comunicate consilierilor locali la data de 22 noiembrie 2022, în format electronic, fiind postate în contul comun de gmail, consilierii locali fiind informați prin mesaj text, transmis pe telefonul personal, conform prevederilor Regulamentului Consiliului local al Municipiului Lupeni.

S-a mai solicitat ca în situația în care există posibile conflicte de interese sau incompatibilități, consilierul/ consilierii în cauză trebuie să anunțe acest lucru și să se abțină de la analizarea și votarea proiectelor pentru care ar fi incidente starea/ stările respective.

Lucrările ședinței sunt deschise de către domnul Gheorghe Adrian Floronesc, Președinte de ședință ales conform prevederilor legale, care, constatând că din totalul de 19 consilieri în funcție sunt prezenți 14, cvorumul necesar desfășurării ședinței Consiliului local al Municipiului Lupeni fiind întrunit. Constată de asemenea că lipsesc motivat următorii: domnul Iacob Viorel Mesaroș, Viceprimar al Municipiului Lupeni, aflat în delegație precum și consilierii locali Mihaela Cazacu, Alin Cordea care au anunțat că sunt plecați din localitate; despre domnul Dorin Cordea, Consiliul local a fost informat că este intrat în subteranul Minei Lupeni ca urmare a atribuțiilor de serviciu iar doamna Prof. Anița Burlacu a anunțat că e posibil să întârzie datorită programului la școală.

La lucrările ședinței participă domnul Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni și domnul Jr. Marius Claudiu Băloi Secretar General al Municipiului Lupeni.

Constatând întrunit cvorumul prevăzut de lege, domnul Gheorghe Adrian Floronesc declară deschise lucrările ședinței și supune la vot ordinea de zi care este următoarea:

1 – proces-verbal al ședinței din data de 15 noiembrie 2022;

2 – Proiect de hotărâre nr. 217/ 2022 privind aprobarea prelungirii unui contract de închiriere care are ca obiect locuințe pentru tineri destinate închirierii, amplasate în Municipiul Lupeni, blocul 56 – ANL, județul Hunedoara.

Inițiator: Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni

3 – Proiect de hotărâre nr. 218/ 2022 privind aprobarea prelungirii unui contract de închiriere care are ca obiect locuințe pentru tineri destinate închirierii, amplasate în municipiul Lupeni, blocul 62 – ANL, județul Hunedoara.

Inițiator: Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni

4 – Proiect de hotărâre nr. 219/ 2022 privind aprobarea încetării, prin acordul părților, conform prevederilor contractuale, a trei contracte de închiriere locuințe ANL.

5 – Proiect de hotărâre nr. 220/ 2022 privind aprobarea repartizării unor locuințe ANL situate administrativ în Municipiul Lupeni, Bulevardul Păcii, județul Hunedoara, conform listei anuale de priorități.

Inițiator: Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni

6 – Proiect de hotărâre nr. 221/ 2022 privind aprobarea unui raport de evaluare precum și vânzarea unui imobil (teren) prin licitație publică.

Inițiator: Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni

7 – Proiect de hotărâre nr. 222/ 2022 privind aprobarea unui raport de evaluare precum și vânzarea unui imobil (teren) prin licitație publică.

Inițiator: Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni

8 – Proiect de hotărâre nr. 223/ 2022 privind aprobarea concesiunii prin negociere directă a suprafeței de 9 m² teren aflat în domeniul privat al Municipiului Lupeni, situat în Municipiul Lupeni, str. Bucura, înscris în CF nr. 64084 Lupeni, nr. cadastral 64084.

Inițiator: Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni

9 – Proiect de hotărâre nr. 224/ 2022 privind scoaterea din funcțiune în vederea casării și valorificării unor mijloace fixe, obiecte de inventar și bunuri materiale din patrimoniul Spitalului Municipal Lupeni.

Inițiator: Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni

10 – Proiect de hotărâre nr. 225/ 2022 privind aprobarea concesiunii prin negociere directă a suprafeței de 1.008 m² teren aflat în domeniul privat al Municipiului Lupeni, situat în Municipiul Lupeni, str. Viitorului, înscris în CF nr. 64082 Lupeni, nr. cadastral 64082.

Inițiator: Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni

11 – Proiect de hotărâre nr. 227/ 2022 privind aprobarea contului de execuție bugetară aferentă trimestrului III al exercițiului bugetar al Municipiului Lupeni pe anul 2022.

Inițiator: Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni

12 – Proiect de hotărâre nr. 228/ 2022 pentru rectificarea Bugetului local al municipiului Lupeni pe anul 2022.

Inițiator: Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni

13 – Diverse.

După aprobarea ordinii de zi cu unanimitate de voturi se supune aprobării procesul-verbal al ședinței din data de 15 noiembrie 2022, pentru acesta votându-se tot cu unanimitate de voturi.

Se intră în dezbaterile proiectelor de hotărâre.

1 – Proiect de hotărâre nr. 217/ 2022 privind aprobarea prelungirii unui contract de închiriere care are ca obiect locuințe pentru tineri destinate închirierii, amplasate în Municipiul Lupeni, blocul 56 – ANL, județul Hunedoara;

Inițiator: Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni

Primarul Municipiului Lupeni prezintă proiectul de hotărâre precizând că potrivit prevederilor legale, contractele de închiriere la locuințele ANL se prelungesc la solicitarea chiriașilor dacă sunt respectate condițiile legale.

Președinții celor patru Comisii de specialitate ale Consiliului local au anunțat acordarea avizului favorabil proiectului de hotărâre supus dezbaterii.

Contabilizarea votului s-a făcut de Președintele de ședință în prezența Primarului și a Secretarului General al Municipiului Lupeni.

APROBAT CU UNANIMITATE DE VOTURI, Proiectul a devenit Hotărârea Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 218/ 2022.

2 – Proiect de hotărâre nr. 218/ 2022 privind aprobarea prelungirii unui contract de închiriere care are ca obiect locuințe pentru tineri destinate închirierii, amplasate în municipiul Lupeni, blocul 62 – ANL, județul Hunedoara;

Inițiator: Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni.

Primarul Municipiului Lupeni prezintă proiectul de hotărâre precizând că potrivit prevederilor legale, contractele de închiriere la locuințele ANL se prelungesc la solicitarea chiriașilor dacă sunt respectate condițiile legale.

Președinții celor patru Comisii de specialitate ale Consiliului local au anunțat acordarea avizului favorabil proiectului de hotărâre supus dezbaterii.

APROBAT CU UNANIMITATE DE VOTURI, Proiectul a devenit Hotărârea Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 219/ 2022.

3 – Proiect de hotărâre nr. 219/ 2022 privind aprobarea încetării, prin acordul părților, conform prevederilor contractuale, a trei contracte de închiriere locuințe ANL;

Inițiator: Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni.

Primarul Municipiului Lupeni, în calitate de inițiator, a prezentat proiectul de hotărâre precizând faptul că din punct de vedere legal se impune ca și Consiliul local să ia act de aceste rezilieri iar locuințele să fie repartizate, ulterior, conform listei anuale de priorități

Președinții celor patru Comisii de specialitate ale Consiliului local au anunțat acordarea avizului favorabil proiectului de hotărâre supus dezbaterii.

Nu s-au înregistrat alte puncte de vedere cu privire la acest proiect de hotărâre.

APROBAT CU UNANIMITATE DE VOTURI, Proiectul a devenit Hotărârea Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 220/ 2022.

4 – Proiect de hotărâre nr. 220/ 2022 privind aprobarea repartizării unor locuințe ANL situate administrativ în Municipiul Lupeni, Bulevardul Păcii, județul Hunedoara, conform listei anuale de priorități;

Inițiator: Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni

Primarul Municipiului Lupeni prezintă proiectul de hotărâre precizând necesitatea repartizării acestor locuințe.

Președinții celor patru Comisii de specialitate ale Consiliului local au anunțat acordarea avizului favorabil proiectului de hotărâre supus dezbaterii.

Nu s-au înregistrat puncte de vedere cu privire la acest proiect de hotărâre.

APROBAT CU UNANIMITATE DE VOTURI, Proiectul a devenit Hotărârea Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 221/ 2022.

5 – Proiect de hotărâre nr. 221/ 2022 privind aprobarea unui raport de evaluare precum și vânzarea unui imobil (teren) prin licitație publică;

Inițiator: Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni

Primarul Municipiului Lupeni prezintă proiectul de hotărâre precizând că s-a dat curs unei solicitări venite din partea domnului Foloti Laurențiu de a cumpăra această parcelă de teren situată în Cartierul Ștefan.

Secretarul Municipiului Lupeni informează consilierii cu privire la necesitatea verificării suprafeței inserate în proiectul de hotărâre precizând că va corecta dacă se impune și va informa în mod corespunzător.

Președinții celor patru Comisii de specialitate ale Consiliului local au anunțat acordarea avizului favorabil proiectului de hotărâre supus dezbaterii.

Nu s-au înregistrat puncte de vedere cu privire la acest proiect de hotărâre.

APROBAT CU UNANIMITATE DE VOTURI, Proiectul a devenit Hotărârea Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 222/ 2022.

6 – Proiect de hotărâre nr. 222/ 2022 privind aprobarea unui raport de evaluare precum și vânzarea unui imobil (teren) prin licitație publică;

Inițiator: Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni

Primarul Municipiului Lupeni prezintă proiectul de hotărâre precizând că s-a dat curs unei solicitări venite din partea doamnei Lunel Alina-Mirabela de a cumpăra această parcelă de teren situată în Cartierul Ștefan.

Președinții celor patru Comisii de specialitate ale Consiliului local au anunțat acordarea avizului favorabil proiectului de hotărâre supus dezbaterii.

Nu s-au înregistrat puncte de vedere cu privire la acest proiect de hotărâre.

APROBAT CU UNANIMITATE DE VOTURI, Proiectul a devenit Hotărârea Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 223/ 2022.

7 – Proiect de hotărâre nr. 223/ 2022 privind aprobarea concesiunii prin negociere directă a suprafeței de 9 m² teren aflat în domeniul privat al Municipiului Lupeni, situat în Municipiul Lupeni, str. Bucura, înscris în CF nr. 64084 Lupeni, nr. cadastral 64084;

Inițiator: Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni

Primarul Municipiului Lupeni prezintă proiectul de hotărâre precizând că s-a dat curs unei solicitări venite din partea domnului Baczony Liviu de a concesiunea suplimentar 9 m² de teren situat în imediata vecinătate a garajului său pentru a-l moderniza.

Doamna consilier local Prof. Anița Burlacu a intrat în Sala de ședințe alăturându-se Consiliului local.

Președinții celor patru Comisii de specialitate ale Consiliului local au anunțat acordarea avizului favorabil proiectului de hotărâre supus dezbaterii.

Nu s-au înregistrat puncte de vedere cu privire la acest proiect de hotărâre.

APROBAT CU UNANIMITATE DE VOTURI, Proiectul a devenit Hotărârea Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 224/ 2022.

8 – Proiect de hotărâre nr. 224/ 2022 privind scoaterea din funcțiune în vederea casării și valorificării unor mijloace fixe, obiecte de inventar și bunuri materiale din patrimoniul Spitalului Municipal Lupeni;

Inițiator: Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni

Primarul Municipiului Lupeni prezintă proiectul de hotărâre precizând că se impune adoptarea acestuia conform prevederilor legislației în domeniul financiar-contabil.

Președinții celor patru Comisii de specialitate ale Consiliului local au anunțat acordarea avizului favorabil proiectului de hotărâre supus dezbaterii.

Nu s-au înregistrat puncte de vedere cu privire la acest proiect de hotărâre.

APROBAT CU UNANIMITATE DE VOTURI, Proiectul a devenit Hotărârea Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 225/ 2022.

9 – Proiect de hotărâre nr. 225/ 2022 privind aprobarea concesiunii prin negociere directă a suprafeței de 1.008 m² teren aflat în domeniul privat al Municipiului Lupeni, situat în Municipiul Lupeni, str. Viitorului, înscris în CF nr. 64082 Lupeni, nr. cadastral 64082;

Inițiator: Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni

Primarul Municipiului Lupeni prezintă proiectul de hotărâre precizând că deținătorii actuali ai clădirii cu destinația de cămin de nefamiliști de pe strada Viitorului sunt interesați de modernizarea acestuia pentru a-l transforma în spații de locuit/ cazare dar au nevoie de alei de acces și de parcări adecvate.

Președinții celor patru Comisii de specialitate ale Consiliului local au anunțat acordarea avizului favorabil proiectului de hotărâre supus dezbaterii.

Nu s-au înregistrat puncte de vedere cu privire la acest proiect de hotărâre.

APROBAT CU UNANIMITATE DE VOTURI, Proiectul a devenit Hotărârea Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 226/ 2022.

10 – Proiect de hotărâre nr. 227/ 2022 privind aprobarea contului de execuție bugetară aferentă trimestrului III al exercițiului bugetar al Municipiului Lupeni pe anul 2022;

Inițiator: Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni

Primarul Municipiului Lupeni prezintă proiectul de hotărâre precizând necesitatea legală a analizării trimestriale a contului de execuție bugetară și a adoptării unei hotărâri în acest sens.

Președinții celor patru Comisii de specialitate ale Consiliului local au anunțat acordarea avizului favorabil proiectului de hotărâre supus dezbaterii.

Nu s-au înregistrat puncte de vedere cu privire la acest proiect de hotărâre.

În timpul dezbaterii acestui proiect în Sala de ședințe a intrat domnul Kis Alexandru care a luat loc așteptând punctul de diverse.

APROBAT CU UNANIMITATE DE VOTURI, Proiectul a devenit Hotărârea Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 227/ 2022.

11 – Proiect de hotărâre nr. 228/ 2022 pentru rectificarea Bugetului local al municipiului Lupeni pe anul 2022;

Inițiator: Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni

Primarul Municipiului Lupeni prezintă proiectul de hotărâre precizând necesitatea rectificării bugetare prezentate în proiectul de hotărâre.

Președinții celor patru Comisii de specialitate ale Consiliului local au anunțat acordarea avizului favorabil proiectului de hotărâre supus dezbaterii.

Nu s-au înregistrat puncte de vedere cu privire la acest proiect de hotărâre.

APROBAT CU UNANIMITATE DE VOTURI, Proiectul a devenit Hotărârea Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 228/ 2022.

12 – Diverse.

Domnul consilier local Gheorghe Adrian Floronesc, Președinte de ședință, invită membrii Consiliului local prezenți să se înscrie la cuvânt pentru punctul Diverse dând cuvântul în primul rând cetățeanului prezent la ședință.

Domnul Kiș Alexandru, domiciliat în Municipiul Lupeni str. Parângului bl. A7 a precizat că are de expus următoarele probleme:

1. Dorește să le fie remontate la bloc băncile care au fost demontate cu ocazia reamenajării zonei;
2. Dorește remontarea barelor de întins hainele la uscat, demontate cu aceeași ocazie;
3. Dorește ca Spitalul Municipal Lupeni să respecte prevederile HG nr. 140/ 2018, Anexa 23 care obligă unitățile spitalicești să restituie pacienților contravaloarea medicamentelor achiziționate de aceștia ca urmare a imposibilității aplicării tratamentelor din lipsă de fonduri;

Domnul Primar răspunde că va încerca rezolvarea primelor două probleme în perioada următoare în măsura în care timpul o va permite iar a problemei tratamentului că se va implica în săptămâna care urmează.

După intervenția domnului Primar, domnul Kiș Alexandru părăsește Sala de ședințe.

Domnul Marcel Daniel Rad întreabă dacă Gondola Straja va funcționa de 1 Decembrie 2022 ?

Domnul Primar răspunde că din păcate nu poate da un răspuns clar în acel moment; sigur și-ar dori să funcționeze dar datorită prețului la energie electrică nu se va putea ca ea să funcționeze în mod gratuit; în plus, ca urmare a contestației depuse la instanță, nici procedura de atribuire a concesiunii Serviciului Public Domeniul Turistic Straja nu este finalizată însă se va încerca rezolvarea acestei probleme astfel încât să poată fi pornit în mod corespunzător sezonul de schi.

Întrucât niciun alt consilier local nu s-a mai înscris la cuvânt președintele de ședință declară închis acest punct.

Nemaifiind alte puncte pe ordinea de zi, domnul consilier local Gheorghe Adrian Floronesc, Președinte de ședință declară închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului local al Municipiului Lupeni din data de 28 noiembrie 2022.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GHEORGHE ADRIAN FLORONESC**

**CONTRASEMNEAZĂ – SECRETAR GENERAL
Jr. MARIUS CLAUDIU BĂLOI**